

DEPARTEMENT DE LA MOSELLE



COMMUNE DE BASSE-RENTGEN

**PLAN
LOCAL
D'URBANISME**

1^e MODIFICATION

**5 - Rapport de présentation
modifié (page 102)**

DEPARTEMENT DE LA MOSELLE

COMMUNE DE
BASSE-RENTGEN



PLAN LOCAL D'URBANISME

1 - RAPPORT DE PRÉSENTATION



APPROBATION DE LA RÉVISION PAR DCM DU 25/07/11
APPROBATION DE LA 1^{ère} MODIFICATION PAR DCM DU 22/10/12

6. LE TABLEAU DES SUPERFICIES

Les superficies des zones sont données en hectares. On a :

Anciens P.O.S. (cf. tableau ci-dessous)			P.L.U. révisé en 2011 (*)			Evolution P.O.S./P.L.U.
Total zones	Superficie approchée	Nom de la zone	Superficie	Total zones	Par zone	
Zone urbaine = 18,72 ha	18,72 ha	UA	U Ui	19,0 ha 1,0 ha	Zone urbaine = 20,0 ha	+ 1,28 ha
Total = + 1,28 ha						
Total zones	Superficie approchée	Nom de la zone	Superficie	Total zones	Par zone	
Zones naturelles d'urbanisation future ou d'habitat dispersé = 114,8 ha	74,46 ha	INA (dont INAg)	1AU 1AUe	6,1 ha 2,3 ha	Zones à urbaniser = 18,2 ha	- 66,06 ha
	33,34 ha	IINA	2AU	9,8 ha		- 23,54 ha
	7,00 ha	NB	-	-		- 7,00 ha
Total = - 96,60 ha						
Total zones	Superficie approchée	Nom de la zone	Superficie	Total zones	Par zone	
Zones agricoles = 858,45 ha	867,25 ha	NC	A	737,5 ha	Zone agricole = 737,5 ha	- 129,75 ha
Total = - 129,75 ha						
Total zones	Superficie approchée	Nom de la zone	Superficie	Total zones	Par zone	
Zones naturelles protégées = 54,03 ha	54,03 ha	ND	N	143,2 ha	Zone naturelle et forestière = 270,3 ha	+ 216,27 ha
			Nch	3,7 ha		
			Ne	2,9 ha		
			Ng	69,5 ha		
			Ni	0,6 ha		
			Nj	3,6 ha		
			Nv	46,80 ha		
Total = + 216,27 ha						
SUPERFICIE TOTALE	1 046 ha		1 046 ha	SUPERFICIE TOTALE		

(*) Surfaces approchées et indicatives calculées sous D.A.O. (Autocad)

Pour explication, les superficies inscrites dans les deux P.O.S. partiels de la commune sont les suivantes :

Nom de la zone	Superficie (**) inscrite dans les P.O.S. partiels de la commune		
	P.O.S. partiel Basse-Rentgen Ouest	P.O.S. partiel Basse-Rentgen Nord	Total zones (***) (après rectification)
UA	18,72 ha	-	18,72 ha
I NA	4,46 ha	70 ha (INAg)	74,46 ha
II NA	4,54 ha	20 ha (***)	33,34 ha
NB	-	7 ha	7 ha