

MAIRIE

DE

BASSE - RENTGEN

57570

Tél. : 03 82 83 40 51

Fax : 03 82 83 42 86

**MAIRIE DE BASSE RENTGEN****Compte rendu sommaire de la réunion du Conseil Municipal
en date du 19/11/2012**

Présents : M. : FEIPPEL - MASSON -- DELION
Mmes : INGHINGOLO - OESTREICHER – HEMMER

Absent avec excuse : KAZMIERCZAK (procuration à Mme WINTERRATH) - HAGEN.

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Mme WINTERRATH Viviane, Maire, délibère comme suit :

➤ **accepte**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, le devis d'un montant de 1.740 € H.T. présenté par la Société ELRES concernant la pose et la dépose d'illuminations de Noël.

➤ **décide**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, de verser au GAEC du Vieux Pont, une indemnité d'éviction comme suit sur base du justificatif établi par le CER France qui se décompose comme suit :

- marge brute totale d'exploitation de 1.167 €/ha par an avec capitalisation sur 6 ans,
- un arriéré fumure de 765 €/ha sur 3 ans
- ainsi qu'un droit à paiement unique (DPU) moyen de 325 €, soit un total de 8.092 €/ha.

La surface du terrain vendu par M. PIRUS et exploité par le GAEC du Vieux Pont à la commune pour la réalisation de la STEP étant de 24,24 ares. Le montant total de l'indemnité d'éviction s'élève à 1.939,20 €.

➤ **décide**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, de procéder au vote des crédits supplémentaires suivants, sur le budget 2012, à savoir :

Chapitre 23 – Article 2313 - Opération 1103 Travaux Presbytère :	- 800 €
Chapitre 16 – Article 1641 – Opération financière :	+800 €

Chapitre 23 – Article 2313 - Opération 1103 Travaux Presbytère	-200 €
Chapitre 20 – Article 202 – Opération 1206 – Modification PLU :	+200 €

➤ **accepte**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, de verser une subvention d'un montant de 100 € à l'Association J3V au titre de l'année 2013 dans le cadre de l'opération « Une rose, un espoir » qui se déroulera les 27 et 28 avril 2013.

➤ **accepte**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, de verser une subvention d'un montant de 100 € à l'Association Thionvilloise d'Aide aux Victimes (ATAV) au titre de l'année 2012.

➤ **accepte** après en avoir délibéré et à l'unanimité, le devis d'un montant de 263,57 € H.T. présenté par la Société INEO concernant la mise en place d'un convecteur électrique dans le sas d'entrée de l'extension de la mairie.

➤ **accepte**, après en avoir délibéré et à l'unanimité, les avenants en plus ou en moins sur les lots désignés dans le tableau ci-dessous, dans le cadre des travaux de réhabilitation de la mairie, à savoir :

Lots Entreprises	Marché		OS	Avenants		Montant final
	Base	Option		Objet	Montant	
01 VRD, Gros-œuvre CEP 87, route de Metz 57101 THIONVILLE Cedex 1	37 147,00	1 125,00	37 147,00	modification emprise bâtiment reprise portes accès devis Lauer acodrain panneau de chantier démolition cloisons total avenants	-3 000,00 -1 030,50 -780,00 -200,00 -1 125,00 -6 135,50	31 011,50
02 Charpente, Et., MOB, Bardage LORSCHREIDER & LORENZINI 1, rue de la Foulcette 57390 AUDUN LE TICHE	45 315,00	59 833,00	105 298,00	révision couverture existante révision zinguerie existante reprise portes accès total avenants	-2 340,00 -1 060,00 -595,00 -3 995,00	101 303,00
03 Menuiseries aluminium GUENEBAUT Frères ZI de Metzange BP 60291 57108 Thionville	18 247,00		18 247,00	reprise portes accès total avenants	1 190,00 1 190,00	19 437,00
04 Plâtrerie LAUER Zac Bellevue - Boulevard Bellevue 57310 GUENANGE	22 588,50	842,00	23 430,50	démolitions cloisons sanitaires erreur maçon total avenants	1 164,84 1 030,50 2 195,34	25 625,84
05 Menuiseries bois MEBESI 11, rue du Bac 57970 BASSE-HAM	11 234,00	413,00	11 647,00	placards rangement total avenants	2 267,00 2 267,00	13 914,00
06 Electricité INEO EST ZA du Champs de Mars 57270 Richemont	25 907,00		25 907,00	déplacement cable extérieur total avenants	1 099,41 1 099,41	27 006,41
07 Plomberie SGC WEBER 9 route de Marange 57280 Maizières les Metz	4 390,00	2 150,00	6 540,00	sanitaire privatif aménagement kitchenette total avenants	614,00 1 190,00 1 804,00	8 344,00
08 Carrelage LESSERTEUR 82, rue Clémenceau 57360 Arméville	8 588,00	1 269,50	9 857,50	devis 6787 du 07/02/2012 devis 7127 du 19/07/2012 total avenants	2 623,00 1 500,00 4 123,00	13 980,50
09 Peinture CORBIAUX ZA Unicom 57970 BASSE-HAM	6 690,00	1 430,00 lasure extérieure	8 120,00	travaux bureau du maire total avenants	695,00 695,00	8 815,00
	total		246 194,00		3 243,25	249 437,25
			OS	Avenant		final

En ce qui concerne le point N°6 « Doléances présentées par le Château de Preisch », les Conseillers demandent à Madame le Maire de faire intervenir un géomètre pour bien définir les emprises publiques et privées avant toute intervention dans ce secteur. Une participation aux frais d'intervention du géomètre sera sollicitée au cas où aucune emprise irrégulière ne serait constatée. Un courrier sera adressé à Madame Charpentier à ce sujet.

En ce qui concerne le point N°7 « Installation d'un équipement privé sur le domaine public, les conseillers demandent à Madame le maire de prendre contact avec les intéressés.

Divers

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide de passer commande de 165 calendriers lorrains perpétuels au prix de 3,00 € TTC l'unité auprès de la SARL Gens de Lorraine Productions. Ces calendriers seront distribués à la population à l'occasion de la nouvelle année.

Le devis présenté par le Société GIROD d'un montant de 4.548,90 € H.T. relatif à l'achat de divers panneaux de signalisation sera pris en compte lors de l'établissement du budget primitif 2013.

En ce qui concerne les travaux d'élagage des arbres Route de Preisch, des devis seront demandés à différentes sociétés afin qu'une somme soit prévue lors de l'établissement du budget primitif 2013.

Vu par Nous, Viviane WINTERRATH, Maire de la commune de Basse Rentgen, pour être affiché le 27/11/2012 à la porte de la Mairie, conformément aux prescriptions de l'article 56 de la Loi du 5 août 1884.

Basse Rentgen, le 26/11/2012.

Le Maire

Viviane WINTERRATH

